

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU

z dnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, położonej w Elblągu
przy ul. Grochowskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65, 284, 782 i 471), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej, położonej w Elblągu przy ul. Grochowskiej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obr. 14 jako działka nr 421 o pow. 0,4547 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00015976/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Elblągu

Antoni Czyżyk

Uzasadnienie

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Grochowskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obr. 14, jako działka nr 421 o pow. 0,4547 ha.

Przedmiotowa nieruchomość, położona jest na terenie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego wzdłuż ulicy Grochowskiej w Elblągu (uchwała nr XXVIII/701/06 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 16.02.2006 r.) i znajduje się w jednostce oznaczonej symbolem: 26.P – tereny zabudowy przemysłowo - składowej.

Planuje się przygotowanie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych z uwagi na brak dostępu do drogi publicznej.

Wartość rynkowa nieruchomości, ustalona zostanie przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym, po podjęciu przez Radę Miejską przedłożonego projektu uchwały.